Surfer's House

アイルズハウス

2026.10

Surfer's House

サーファーズハウス

サーファーズハウス タイプA南玄関

本体価格 2,516.8万円（税込・2026年10月時点）

※付帯工事・外構・諸費用は別途
※群馬エリア価格

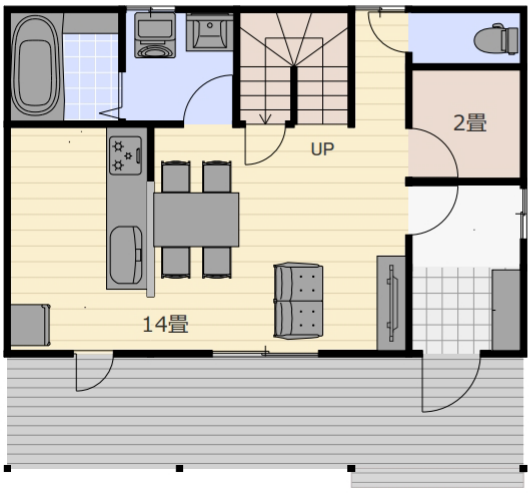
二階建て4LDK
必要十分な広さのサーファーズハウス。
89.43㎡ (27.04坪) + カヴァードポーチウッドデッキ

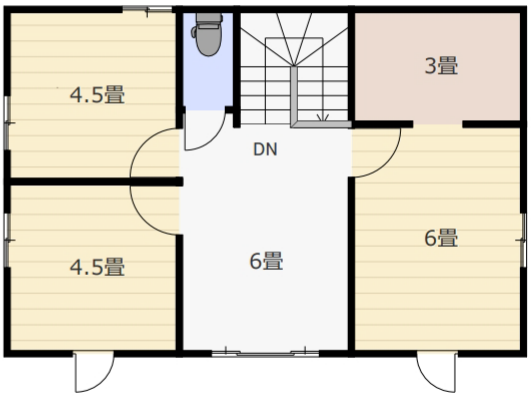
オータムホワイト

アッシュグリーン

アトランティックブルー

一階面積	44.71㎡（13.52坪）
二階面積	44.72㎡（13.52坪）
合計面積	89.43㎡（27.04坪）





Surfer's House

サーファーズハウス

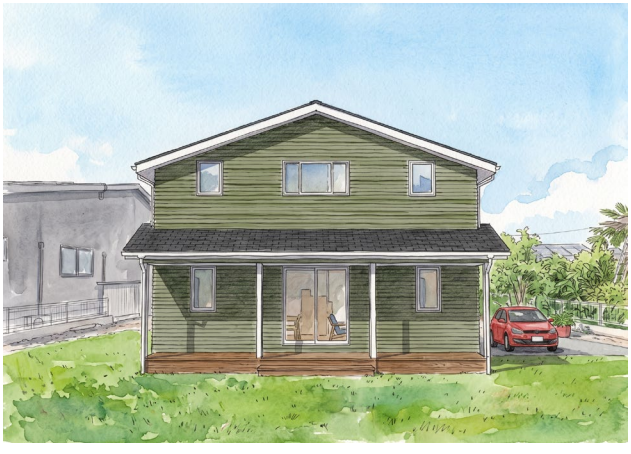
サーファーズハウス タイプA北玄関

本体価格 2,516.8万円（税込・2026年10月時点）

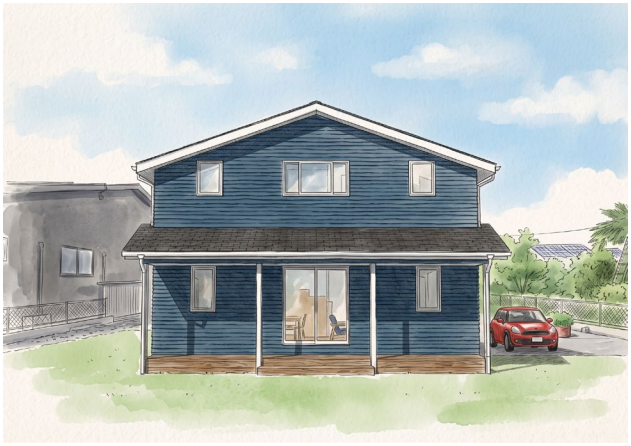
※付帯工事・外構・諸費用は別途
※群馬エリア価格

二階建て4LDK
北道路の敷地がお庭のプライバシーを守ります。
89.43㎡（27.04坪）＋カヴァードポーチウッドデッキ

オータムホワイト

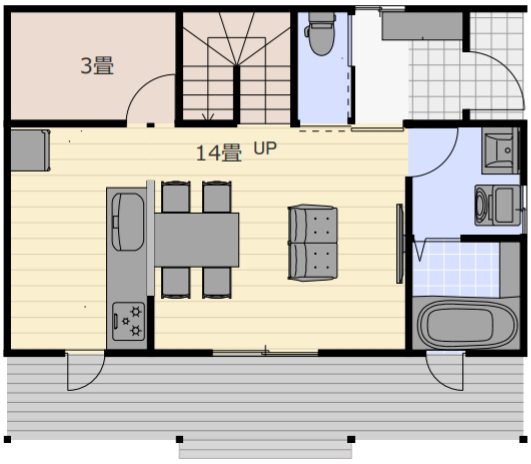


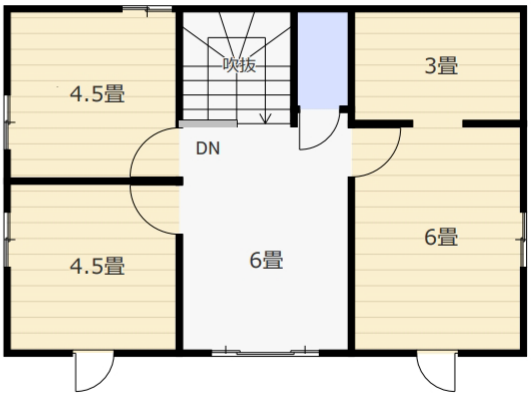
アッシュグリーン



アトランティックブルー

一階面積	44.71㎡（13.52坪）
二階面積	44.72㎡（13.52坪）
合計面積	89.43㎡（27.04坪）





Surfer's House

サーファーズハウス

サーファーズハウス タイプB南玄関

本体価格 2,710.4万円（税込・2026年10月時点）

※付帯工事・外構・諸費用は別途
※群馬エリア価格

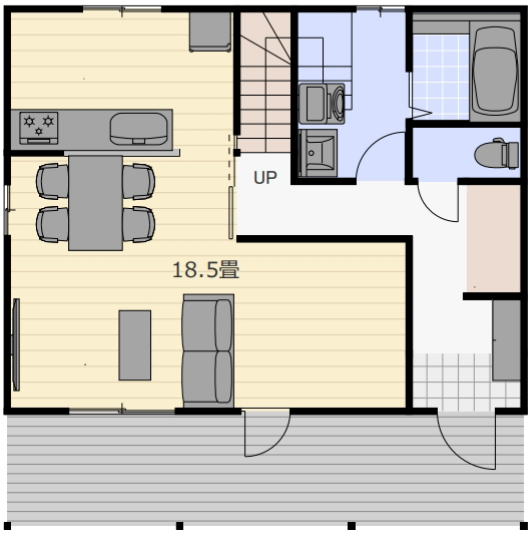
二階建て4LDK
ファミリータイプのサーファーズハウス
104.34㎡ (31.56坪) + カヴァードポーチウッドデッキ

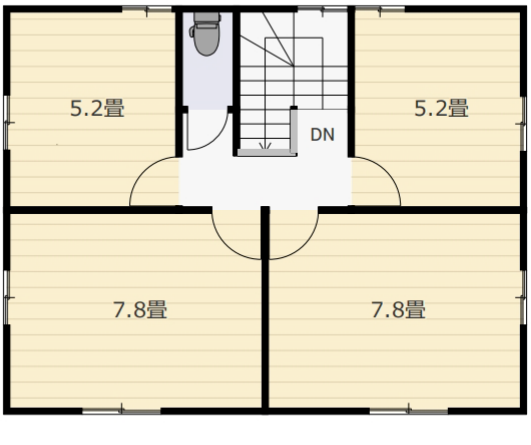
オータムホワイト

アッシュグリーン

アトランティックブルー

一階面積	52.17㎡（15.78坪）
二階面積	52.17㎡（15.78坪）
合計面積	104.34㎡（31.56坪）





Surfer's House

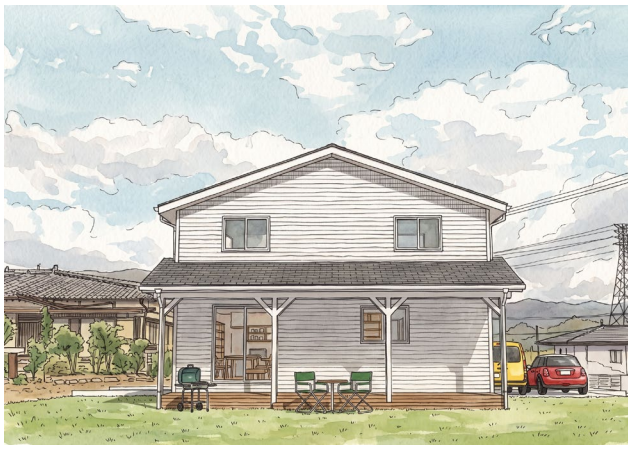
サーファーズハウス

サーファーズハウス タイプB北玄関

本体価格 2,710.4万円（税込・2026年10月時点）

※付帯工事・外構・諸費用は別途
※群馬エリア価格

二階建て4LDK
北道路の敷地がお庭のプライバシーを守ります。
104.34㎡ (31.56坪) + カヴァードポーチウッドデッキ

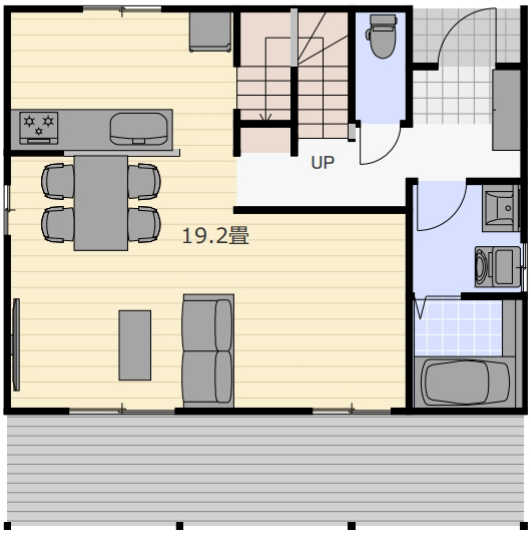


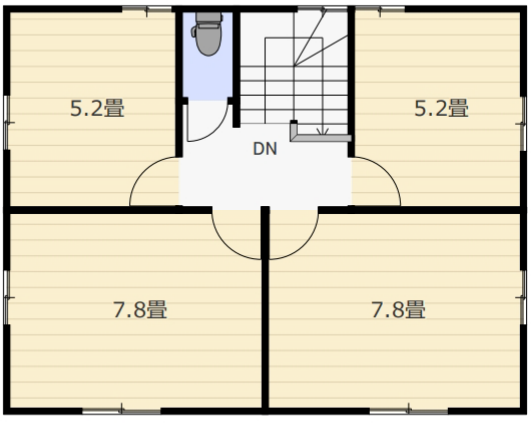
オータムホワイト

アッシュグリーン

アトランティックブルー

一階面積	52.17㎡（15.78坪）
二階面積	52.17㎡（15.78坪）
合計面積	104.34㎡（31.56坪）





標準仕様

1.耐震性　耐震等級2

「耐震等級（倒壊等防止）等級2」を満たした耐震性に優れた住宅を標準仕様としています。
極めて稀に（数百年に一度程度）発生する地震による力（建築基準法施行令第88条第3項に定めるもの）に対して倒壊、崩壊等しない程度の耐震性（耐震等級１）の1.25倍の耐震性を担保した耐震レベルです。

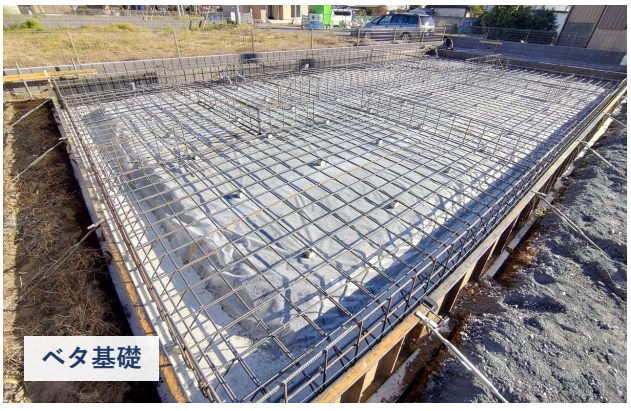
2.劣化対策　劣化対策等級（構造躯体等）等級３

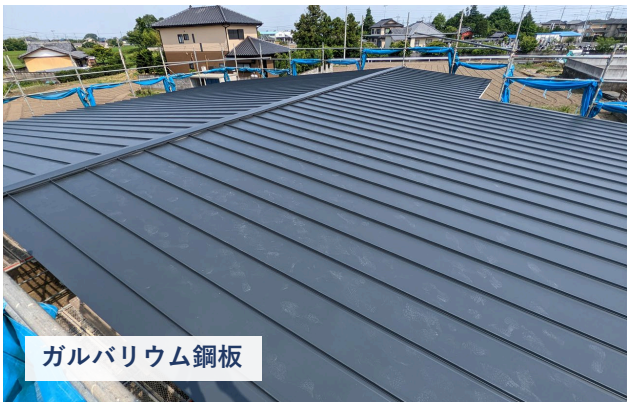
通常想定される自然条件及び維持管理の条件の下で３世代（おおむね75～90年間）まで、大規模な改修工事を必要とするまでの期間を伸長するため必要な対策が講じられている劣化対策等級である「等級３」を満たしています。

3.断熱性能等級５

UA値≦0.60

- **基礎：**ベタ基礎
- **構造：**木造　ツーバイフォー工法（省令準耐火仕様）
- **屋根：**ガルバリウム鋼板またはアスファルトシングル（屋根勾配による）
- **外壁：**デザインサイディング
- **窓サッシ：**ペアガラス・アルミ樹脂ハイブリッド構造





玄関ドア・窓サッシ

デザインサイディング

オプション仕様

- □ GX志向型住宅
- □ 長期優良住宅
- □ フラット35住宅
- □ ZEH住宅（太陽光パネル採用時）

- **構造：**木造　在来工法
- **屋根：**瓦吹き（屋根勾配による）
- **外壁：**ラップサイディング・塗り壁
- **窓サッシ：**トリプルガラス・樹脂製サッシ・木製サッシ
- **内装仕上げ：**漆喰塗り・タイル張り・木板張り
- **オール電化：**太陽光パネル・エコキュート
- **空調設備：**全館空調「オンレイECO床暖房システム」

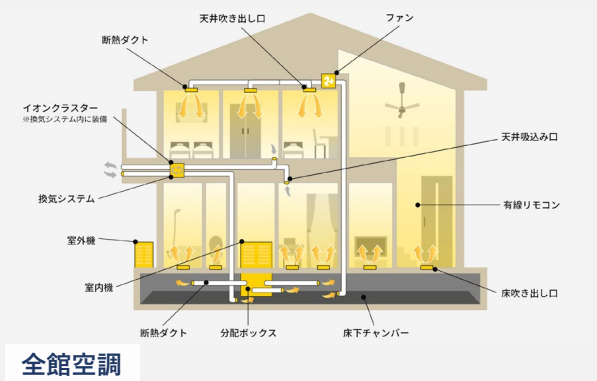
在来工法

内装仕上げ

ラップサイディング

内装仕上げ

塗り壁



全館空調